



NOTĂ:
Această planșă nu poate fi folosită pentru construire înainte de obținerea autorizației de construire.
Orice neconcordanță constatată se va semnala proiectantului.
Toate dimensiunile se vor verifica în șantier înainte de executarea confecțiilor și tâmplăriei.
A nu se scala după desen.

EXISTENT:

SUPRAFATA CONSTRUITA SPITAL PSIHIATRIE CRONICI DUMBRAVENI
(C1,C2,C3,C23,C24,C25,C26,C31,C1): 1654.00 MP
SUPRAFATA DESFASURATA SPITAL PSIHIATRIE CRONICI DUMBRAVENI
(C1,C2,C3,C23,C24,C25,C26,C31,C1): 1818.00 MP

CORP C4 - Centrala termica
Regim inaltime : P
Suprafata construita : 84.00 mp
Suprafata desfasurata : 84.00 mp

TOTAL INCINTA
 S teren (cf. extras CF nr. 59813 si cf. extras CF nr. 59814) : 16.503.00 mp
 Suprafata construita totala (cf. extras CF nr. 59813 si cf. extras CF nr. 59814) : 2853.00 mp
 Suprafata desfasurata totala (cf. extras CF nr. 59813 si cf. extras CF nr. 59814) : 3017.00 mp
 POT existent : 17.28%
 CUT existent : 0.18

PROPUS:



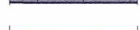










SUPRAFATA CONSTRUITA PROPUSA SPITAL PSIHIATRIE CRONICI DUMBRAVENI
(C1,C2,C3,C23,C24,C25,C26,C31,C1): 1706.60 MP

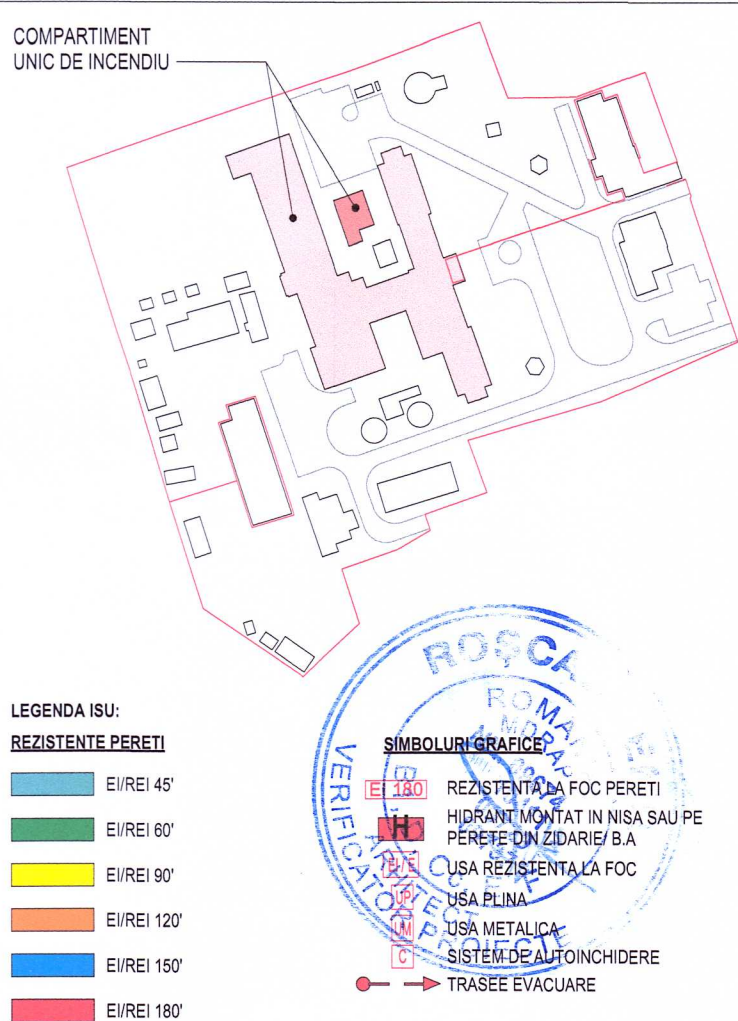
SUPRAFATA DESFASURATA PROPUSA SPITAL PSIHIATRIE CRONICI DUMBRAVENI
(C1,C2,C3,C23,C24,C25,C26,C31,C1): 1987.45 MP





CORP C4 - Centrala termica
Regim inaltime : P
Suprafata construita propusa: 89.50 mp
Suprafata desfasurata propusa: 89.50 mp

TOTAL INCINTA
 S teren (cf. extras CF nr. 59813 si cf. extras CF nr. 59814) : 16.503,00 mp
 Suprafata construita totala (cf. extras CF nr. 59813 si cf. extras CF nr. 59814) : 2904.30 mp
 Suprafata desfasurata totala (cf. extras CF nr. 59813 si cf. extras CF nr. 59814) : 3075.00 mp
 POT propus : 17.64%
 CUT propus : 0.19

LEGENDĂ:

- | | |
|---|---|
|  | ELEMENTE STRUCTURALE BETON ARMAT |
|  | PERETI EXTERIORI ZIDĂRIE CĂRĂMIDĂ |
|  | PERETE DE COMPARTIMENTARE INTERIOARA DIN
ZIDĂRIE CĂRĂMIDĂ 15 CM |
|  | PERETE GIPS CARTON, DUBLU PLACAT PE AMBĂLE FETE |
|  | TERMOSESISTEM VATA MINERALA 15cm - FATADE
FINISAJ TENCUIELI DECORATIVE EXTERIOARE |
|  | TERMOSESISTEM SOCLU - POLISTIREN EXTRUDAT IGNIFUGAT,
10cm, FINISAJ TENCUIELI DECORATIVE EXTERIOARE |
|  | PAMANT NATURAL |
|  | DRUMURI PERIMETRALE SI
PLATFORME DIN BETON |
|  | ALEI INTERIOARE DIN PAVELE |
|  | DRUMURI SI PLATFORME ASFALT |
|  | DRUMURI PIETRUITE |
|  | SPATIU VERDE AMENAJAT |
|  | ACCES PIETONAL IN CLADIRE |



Rev.00					
Rev.	Descrierea modificării		Întocmit	Verificat	Aprobat
Categoria de importanță:		C			
Clasa de importanță:		III			
Nivel de stabilitate la incendiu :		II			
Categorie de pericol de incendiu :		-			
Risc de incendiu:		MIC			
PROIECTANT GENERAL:		 S.C. GLOBEXTERRA S.R.L. Drm. Eugen Brote nr. 33-41, sector 1, Bucuresti, CUI: RO28610220			
BENEFICIAR:		UAT- JUDET VRANCEA -SPITALUL DE PSIHIATRIE CRONICI DUMBRAVENI- Adresa: Dumbraveni, Judetul Vrancea			
SPECIALITATEA:		ARHITECTURA			
ACEST DESEN ESTE PROPRIETATEA FIRMEI GLOBEXTERRA S.R.L., REPRODUCEREA SAU COMERCIALIZAREA LUI SE VA FACE NUMAI CU ACORDUL PROPRIETARULUI. NU SE VA FACE NICI O MODIFICARE FARA ACORDUL PROIECTANTULUI SI AL VERIFICATORULUI. PENTRU ORICE MODIFICARE IN EXECUTIE, RAMAN DIRECT RASPUNZATORI CONSTRUCTORUL SI BENEFICIARUL.		Nr. Proiect: 16 Data: IULIE 2025 Scara: 1:100 Planșa: AP- C4 - 01			
Șef Proiect	arh. Andrei TURCU		NUME PROIECT: "CONSOLIDARE SI REABILITARE SPITAL DE PSIHIATRIE CRONICI DUMBRAVENI, JUDETUL VRANCEA "		Data: IULIE 2025 Scara: 1:100 Planșa: AP- C4 - 01
Proiectat	arh. Alina MANU		Amplasament: Dumbraveni , Jud.Vrancea		
Desenat	arh. Bianca BUICA		DENUMIRE PLANȘĂ: CORP C4 - PLAN PARTER		
Coordonat	arh. Alina MANU	